

*Опт. рев. 154
(сдала мш)*

*(5.000 руб.)
Крайшкена
С.В.*

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

143407, Московская область, г. Красногорск-7, Бульвар Строителей, д. 4, корпус 1

тел.8(499) 579-94-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 39ОБ-26683-18-11-2015
по делу об административном правонарушении**

« 09 » _____ 06 _____ 20 15 г.

г. Коломна, Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев Постановление Коломенской городской прокуратуры № 39ОБ-26683-18-11-2015
от « 17 » _____ 04 _____ 20 15г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст.7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере
содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории
Московской области» возбужденного в отношении Краюшкиной Светланы Владимировны –
инженера общества с ограниченной ответственностью «Департамент городского
хозяйства» (ООО «Департамент городского хозяйства», ООО «ДГХ»)

((Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица))

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
/для юридического лица/:
адрес, место регистрации _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С _____ К/С _____

Банк _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном
правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 15.04.1975 г. Коломна Московской области

паспортные данные 46 06 ~ 511684 Выдан Коломенским УВР МО
от 19.06.2004

место работы, должность ООО «Департамент городского хозяйства»
инженер

адрес г. Коломна, ул. Гончарова, д. 19

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об
административном правонарушении: без участия

(хотайство заявлено от 08.06.2015)
потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____ 104/2 2не

понятых _____ 09 06 15

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем В период неустановленно, времени по 17.04.2015 Краюшкина Светлана Владимировна-инженер ООО «Департамент городского хозяйства», имея возможности по соблюдению правил содержания, технической эксплуатации жилищного фонда, не приняла меры по содержанию и ремонту жилого дома № 154 по ул. Октябрьской революции в г. Коломне Московской области, выразившееся в следующих нарушениях:

(описание состава административного правонарушения с указанием места, время совершения и события административного правонарушения)

- в жилом доме частично разрушена отмостка, имеются щели между отмосткой и стеной, на отмостке наблюдаются трещины, щели, частично просадки;
- на придомовой территории между кв. 2 кв.3 разрушена отмостка, водосток не отводит воду от стен;

- козырек над входом в кв. 3 имеет частичное разрушение шифера;

- помойница на придомовой территории кирпичная, в неисправном состоянии, частично разрушена кирпичная кладка стен помойницы, отсутствует люк;

- вывоз отходов бытовых и крупногабаритных не организован, на придомовой территории отсутствует контейнер для сбора мусора, не проводится разъяснительная работа с населением по уборке мусора;

- туалет деревянный с выгребной ямой, переполнен, не производится своевременная уборка, освещение отсутствует, деревянные стены частично разрушены, прогнившие, следы протечек.

Тем самым нарушены положения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденные Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170, а именно: п.3.7.1.(Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать: установку на обслуживаемой территории сборников для твердых отходов,...сборники для жидких отходов; своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием; организацию вывоза отходов;...проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории); п. 3.7.6. (Мусоросборники необходимо размещать на расстоянии от окон до дверей жилых зданий не менее 20м, но не более 100м...); п.3.7.8.(..Для сбора жидких бытовых отходов...следует устраивать помойницы...); п.3.7.9.(Помойницы должны иметь открывающиеся загрузочные люки...); п.3.7.10.(В помещениях общественных уборных должны быть гладкие стены и полы...Уборные должны иметь естественное и электрическое освещение..); п.3.7.20.(В дворовых выгребных уборных..должны ежедневно производиться уборка и дезинфекция...); п.4.1.1.(Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить:...устранение повреждений фундаментов и стен...); п.4.1.7. (Просадки, щели и трещины...в отмостках..необходимо заделывать...); п.4.6.1.1.(Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: исправное состояние конструкций...кровли и системы водоотвода; защиту от увлажнения конструкций от протечек кровли...).

Краюшкина Светлана Владимировна-инженер ООО «Департамент городского хозяйства» на основании должностной инструкции, Договора управления многоквартирным домом является ответственным лицом за содержание и ремонт жилищного фонда, которое обязано было исполнить требования, установленные «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденными Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. № 170.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается Постановлением о возбуждении производства об административном правонарушении Коломенской городской прокуратурой Московской области от 17.04.2015.

Таким образом, инженером управляющей организации ООО «Департамент городского хозяйства» Краюшкиной Светланой Владимировной совершено административное правонарушение, предусмотренное ст.7.22 К РФ об АП.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены

Отягчающие вину обстоятельства не установлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ Краюшкину Светлану Владимировну - инженера ООО «Департамент городского хозяйства» (ООО«ДГХ»)

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. - Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/** в размере 5000 (пять тысяч) рублей

Штраф в сумме 5000 (пять тысяч) рублей

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям - КоАП РФ (ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,

30.3 КоАП РФ, мне разъяснены

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 20 » 06 20 15 г.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)

Выборова Светлана Львовна

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении/представителю

« 09 » 06 20 15 г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« » 20 15 г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« » 20 г., №

(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« » 20 г., №

(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)